



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07 2025

№ 1324

Об утверждении Программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Белогорск

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808,

постановляю:

1. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Белогорск согласно приложению к постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Белогорск от 19.08.2014 № 1477 «Об утверждении программы проверки готовности к отопительному периоду».
3. Внести постановление в подраздел 7.4 раздела 7 правовой базы органов местного самоуправления города Белогорск.
4. Разместить постановление на Официальном портале правовой информации города Белогорск www.belogorsk-nra.ru.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ – начальника МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск» О.Н. Алексееву.

И. о. Главы Администрации
города Белогорск



Л.В. Цыркунова

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации
города Белогорск
от 25 июля 2025 № 1324

**Программа проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города
Белогорск**

1. Целью программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории города Белогорск (далее - Программа) является оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов путем проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован (далее - потребители тепловой энергии).
2. Программа разработана в соответствии с:
 - 2.1. Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);
 - 2.2. Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ);
 - 2.3. правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее - Правила).
Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее - Порядок).
3. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии проводится в соответствии с Правилами и Порядком, в которых установлены обязательные требования по обеспечению готовности к отопительному периоду для:
 - 3.1. теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

- 3.2. потребителей тепловой энергии теплотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплотребляющих установках, чьи теплотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, в отношении теплотребляющих установок, инженерных коммуникаций социально значимых объектов;
- 3.3. управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами – в части теплотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – потребители тепловой энергии).
4. Для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в срок до 15.07.2025 создается Комиссия (далее – Комиссия).
5. Работа Комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории города Белогорск осуществляется в соответствии с графиком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов согласно Приложению 1 к настоящей Программе (далее - График).
6. Комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности в соответствии с перечнем теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов, согласно Приложению 2 к настоящей Программе.
7. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии осуществляется Комиссией, созданной Администрацией города Белогорск для следующих категорий проверяемых лиц системы теплоснабжения:
 - 7.1. потребителей тепловой энергии;
 - 7.2. теплоснабжающих и теплосетевых организаций;
 - 7.3. теплоснабжающей организации, наделенной статусом единой теплоснабжающей организацией на территории города Белогорск (далее

ЕТО). На территории города Белогорск статусом ЕТО наделено общество с ограниченной ответственностью «Горэнерго» (ООО «Горэнерго»).

В комиссию включаются представители:

- 7.3.1. Администрации города Белогорск;
- 7.3.2. ЕТО в отношении объектов потребителей тепловой энергии, расположенных на территории города Белогорск;
- 7.3.3. Организаций – потребителей тепловой энергии, расположенных на территории города Белогорск;
- 7.3.4. Дальневосточного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).

- 8. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности в соответствии с Графиком уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте Администрации города Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в Приложении 2 к Программе обязаны подготовить и представить Комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил, а также оценочные листы (Приложение 4).

Документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду должны быть представлены Комиссии не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до соответствующего срока проверки, указанного в Графике.

- 9. В рамках проведения оценки обеспечения готовности соответствующая Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности, устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами 19 и 20 Порядка равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 федерального закона № 190-ФЗ не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

10. В отношении объектов потребителей тепловой энергии, указанных в Приложении 2 к Программе, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов потребителей тепловой энергии, расположенных на территории города Белогорск осуществляется ЕТО.

В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в Комиссию указанными потребителями и данными ЕТО, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

Проверка оценочных листов и расчет индекса готовности проводится ЕТО в течение 10 календарных дней с даты предоставления в Комиссию заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктом 11 Правил.

Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности, в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности, направляет не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) ЕТО в Комиссию для определения уровня готовности потребителей тепловой энергии и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

11. В отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций расчет индекса готовности, заполнение оценочных листов, установление уровня готовности и оформление результатов оценки обеспечения готовности проводятся Комиссией в соответствии с требованиями пункта 9 Правил.

В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в Комиссию, у теплоснабжающих и теплосетевых организаций могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов оценки обеспечения готовности с участием ЕТО.

12. В отношении ЕТО расчет индекса готовности, заполнение оценочных листов, установление уровня готовности и оформление результатов оценки обеспечения готовности проводятся Комиссией в соответствии с пунктом 9 Правил.

В случае расхождений между сведениями (информацией), представленной в Комиссию, у ЕТО могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами, а

также может быть проведен визуальный осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

13. Сроки проведения оценки обеспечения готовности устанавливаются согласно приложению 1 к настоящей Программе.
14. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности, согласно приложению 3 к настоящей Программе.
15. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.
16. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.
17. Срок составления акта определяется не позднее 10.09.2025 - для потребителей тепловой энергии, не позднее 25.09.2025 - для теплоснабжающих организаций.
18. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) согласно приложению 4 к настоящей Программе выдается в течение 3 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 13 Порядка.
19. Сроки выдачи паспортов определяются не позднее 15.09.2025 - для потребителей тепловой энергии, не позднее 01.11.2025 - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.
Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации города Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок до 01.12.2025.
20. Лица, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 14 настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.
21. В целях проведения оценки обеспечения готовности Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по

обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил.

По решению Комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

22. Значение индекса готовности потребителей тепловой энергии, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:
- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил);
 - показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил);
 - показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил).
23. Значение индекса готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:
- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил);
 - показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил);
 - показатель наличия, разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил).

Приложение 1
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций и потребителей тепловой
энергии городского округа Жуковский

График проведения оценки готовности к отопительному периоду
2025 – 2026 годов

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество проверяемых юридических лиц	Количество объектов	Сроки проведения оценки обеспечения готовности
1.	Жилищный фонд (многоквартирные дома, далее МКД)	22	552	с 20.08.2025 по 05.09.2025
1.1.	МКД(по графику управляющих организаций)	22	552	с 20.08.2025 по 05.09.2025
2.	Учреждения социальной сферы, в том числе:	35	55	с 20.08.2025 по 05.09.2025
2.1.	Образовательные учреждения	23	28	с 20.08.2025 по 05.09.2025
2.2.	Спортивные учреждения	6	9	с 20.08.2025 по 05.09.2025
2.4.	Учреждения в сфере здравоохранения	1	13	с 20.08.2025 по 05.09.2025
2.5.	Учреждения культуры	5	5	с 20.08.2025 по 05.09.2025
Итого (потребители тепловой энергии)		57		
4.	Теплоснабжающие организации	5	21	с 28.08.2025 по 25.09.2025

Приложение 2
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии города
Белогорск

Перечень
теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии,
в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименований предприятий, организаций, учреждений, объектов
Теплоснабжающие организации	
1.	ООО «Горэнерго»
2.	ООО «Дальжилстрой»
3.	ООО «Теплоком»
4.	Свободненский территориальный участок Дирекции по тепловодоснабжению Заб.ЖД филиала ОАО «РЖД»
5	АО «ОМК Стальной путь»
Потребители тепловой энергии	
1.	ООО «ЖСК»
2.	ООО «ПЖТ»
3.	ООО «УК Концепт-1»
4.	ООО «УК Концепт-2»
5.	ООО «УК Городок»
6.	ООО «Перспектива»
7.	ООО «УК Белогорск»
8.	ООО «УК Лига ДВ»
9.	ООО «УК Мила»
10.	ООО «ГЖУ»
11.	ООО «Развитие»
12.	ООО «Добродом»
13.	ТСЖ «Мост»
14.	ТСЖ «28 Регион»
15	ТСЖ «9 Этаж»
16	ТСЖ «Вольный 9»
17	ТСЖ «Импульс»
18	ТСЖ «Городок»
19	ТСН (Жилья) «Наш дом»
20	ТСН «Красноармейская 13»
21	ТСН «Красноармейская, 19»
22	ТСН «Чехова 47»
Образовательные учреждения	
1	Муниципальное автономное образовательное учреждение «Гимназия № 1

	города Белогорск»
2	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа № 3 города Белогорск»
3	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа № 4 города Белогорск»
4	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа № 5 города Белогорск»
5	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа № 10 города Белогорск»
6	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа № 11 города Белогорск»
7	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа № 17 города Белогорск»
8	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа № 200 города Белогорск»
9	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 1 города Белогорск»
10	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 2 города Белогорск»
11	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 3 города Белогорск»
12	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 4 города Белогорск»
13	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 6 города Белогорск»
14	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 7 города Белогорск»
15	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 8 города Белогорск»
16	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 9 города Белогорск»
17	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 10 города Белогорск»
18	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 11 города Белогорск»
19	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 12 города Белогорск»
20	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 17 города Белогорск»
21	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «ДС № 54 города Белогорск»
22	Муниципальное автономное образовательное учреждение «ЦДОД города Белогорск»
23	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «ЦРО города Белогорск»
Учреждения культуры	
1	Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система г. Белогорска»

2	Муниципальное автономное учреждение «Дом культуры микрорайона Амурсельмаш»
3	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств»
4	Муниципальное бюджетное учреждение «Белогорский краеведческий музей имени Н.Г. Ельченинова»
5	Муниципальное автономное учреждение культуры «Центр культурного развития им. В.М. Приемыхова г.Белогорск»
Спортивные учреждения	
1	Муниципальное автономное учреждение «Физкультурно-оздоровительный комплекс Имени Героя России Сергея Солнечникова»
2	Муниципальное автономное учреждение Стадион «Локомотив»
3	Муниципальное автономное учреждение Стадион «Амурсельмаш»
4	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа №1 города Белогорск»
5	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа №2 города Белогорск»
6	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа Белогорец»
Учреждения здравоохранения	
1	Государственное автономное учреждение здравоохранения Амурской области «Белогорская межрайонная больница»

Приложение 3
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии города
Белогорск

Акт № _____

Оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

город Белогорск

от «___» _____ 2025

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Белогорск от «___» _____ 2025 г. № ___, в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг., утвержденной постановлением Администрации города Белогорск от «___» _____ 2025 г. № _____.
В период с «___» _____ 2025 г. по «___» _____ 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- №№ _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с замечаниями/ не готов)
1.	
2.	
3.	
№№	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с замечаниями/ не готов)

--	--

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
_____ на ____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
_____ на ____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
_____ на ____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии:

_____/_____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

_____/_____
(подпись, расшифровка подписи)

_____/_____
(подпись, расшифровка подписи)

_____/_____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«____» _____ 2025 г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение 4
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии города
Белогорск

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНДЕКСА ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ, ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			Итсо = Кзакон о тепл * 0,9 + Кпредп * 0,05 + Кплан * 0,05		
1	Выполнить требования, установленные <u>частью 4</u> статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный	-	Показатель выполнения требований Федерального <u>закона</u> о теплоснабжении	0,9	Кзакон о тепл	Кзакон о тепл = Кфунк * 0,05 + Крежим.налад * 0,01 + Ккачест * 0,01 + Ккоммучет * 0,01 + Ккач.строит * 0,25 + Кнадеж * 0,65 + Крезерв * 0,01 + Кпорядок * 0,01		

	закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	Кфункц	$\begin{aligned} & \text{Кфункц} = \\ & \text{Кшт} * 0,1 + \\ & \text{Ксогл} * 0,1 + \\ & \text{Кдисп} * 0,1 + \\ & \text{Кперечень} * 0,1 + \\ & \text{Кэксп/произв.инст} \\ & \text{р} * 0,1 + \\ & \text{Кзнаний} * 0,1 + \\ & \text{Кобуч} * 0,1 + \\ & \text{Котв} * 0,1 + \\ & \text{Кохр.труда} * 0,1 + \\ & \text{Ктрен} * 0,1 \end{aligned}$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на	0,1	Кшт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	техническое обслуживание, энергосервисных контрактов					
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями <u>Правил</u> организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	Ксогл	$K_{согл} = N_{согл} / N_{всего\ PCO\ в\ системе\ т/сч}$		
1.1.2.1			Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	Nсогл	Фактическое значение		
1.1.2.2			Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	Nвсего PCO в системе т/сч	Фактическое значение		

		Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)						
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями <u>раздела 15</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	Кдисп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4		Организационно-	Показатель наличия	0,1	Кперечень	Кперечень =		

		распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования			КпереченьОПО * 0,5 + Кперечень неОПО * 0,5		
1.1.4.1		и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	КпереченьОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2		промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	Кперечень неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <u>пунктом 2.8.2</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)						
1.1.5		Утвержденные в соответствии с требованиями <u>пункта 2.8.4</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с <u>пунктами 278, 363 и 364</u> Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	Кэкспл/произв.инст р	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами <u>43 - 45</u> Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	Кзнаний	Кзнаний = Кпров зн не ОПО * 0,5 + Кпров зн ОПО * 0,5		
1.6.1.1	технической эксплуатации электроустановок потребителей), <u>пунктом 2.3.23</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных <u>Правилами</u> технической эксплуатации электроустановок потребителей, <u>Правилами</u> технической эксплуатации	0,5	Кпров зн не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные <u>пунктом 238</u> Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	тепловых энергоустановок					
1.6.1.2			Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных <u>Правилами</u> промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	0,5	Кпров зн ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7		Копии документов,	Показатель наличия	0,1	Кобуч	Наличие - 1		

		подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со <u>статьей 10</u> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте			Отсутствие - 0		
1.1.8		Установленные пунктами <u>2.1.2, 2.1.3</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных	0,1	Котв	Котв = Котв неОПО * 0,5 + Котв ОПО * 0,5		

		назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной	лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1.1.8.1		безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление	Показатель наличия организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	Котв неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8.2		производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	Показатель наличия организационно- распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под	0,5	Котв ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1.1.9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями <u>Правил</u> по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	Кохр.труда	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)						
1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с <u>пунктом 2.3.48</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с <u>пунктом 236</u> Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,1	Ктрени	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 <u>части 4</u> статьи 20 Федерального закона о	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	Крежим.налад	Крежим.налад = Ктемп.граф * 0,5 + Крежим.карт * 0,5		
1.2.1	теплоснабжении) и	Разработанные и	Показатель наличия	0,5	Ктемп.граф	Наличие - 1		

	осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 <u>части 4</u> статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с <u>пунктом 6.2.1</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения			Отсутствие - 0		
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения,	0,5	Крежим.карт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		режимные карты, требования к которым установлены пунктами <u>2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	утвержденных режимных карт					
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 <u>части 4</u> статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	Ккачест	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		соответствии с требованиями <u>пункта 12.9</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, <u>пункта 278</u> Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (<u>пункт 5 части 4</u> статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные <u>Правилами</u> коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	Ккомм.учет	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)						
1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20	Разработанный в соответствии с <u>пунктом 2.7.10</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству	0,25	Ккач.строит	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Федерального закона о теплоснабжении) документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные <u>пунктом 2.7.13</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в	ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта					
--	---	---	--	--	--	--	--

		случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
Официальный источник электронного документа содержит неточность: имеется в виду подпункт 9.3.23 пункта 9.								
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	Кнадеж	$\begin{aligned} & \text{Кнадеж} = \text{Косвид} * 0,01 + \\ & \text{Кобслед} * 0,05 + \\ & \text{Кдым.труб} * 0,05 + \\ & \text{Киспыт} * 0,01 + \\ & \text{Кгидр} * 0,4 + \\ & \text{Кшурф} * 0,01 + \\ & \text{Кочист.промыв} * 0,4 + \\ & \text{Кэлектр.сопр} * 0,01 + \\ & \text{Кнасос стан} * 0,01 + \\ & \text{Ктопл} * 0,03 + \\ & \text{Кматер} * 0,01 + \\ & \text{Кстрах} * 0,01 \end{aligned}$		
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования,	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования,	0,01	Косвид	$\begin{aligned} & \text{Косвид} = \\ & \text{Косвид не ОПО} * 0,5 + \\ & \text{Косвид ОПО} * 0,5 \end{aligned}$		

		работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических	работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации					
1.6.1.1		освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Косвид не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.1.2		изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и	0,5	Косвид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с <u>частью 2</u> статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с <u>пунктом 13.2</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт	регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации						
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

		9.3.15 пункта 9 Правил)						
1.6.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	Кобслед	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.3		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты	0,05	Кдым.труб	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не		

		3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб			эксплуатирует источники теплоснабжения, Кд.м.труб принимается равным 1.		
1.6.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний,	0,01	Киспыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, Киспыт принимается		

		(техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные <u>пунктом 6.2.32</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей			равным 1.		
1.6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов	0,4	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети,		

		соответствии с <u>пунктом 6.2.16</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	тепловых сетей			Кгидр принимается равным 1		
1.6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами <u>6.2.34</u> - <u>6.2.37</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,01	Кшурф	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, Кшурф принимается равным 1		

		пункта 9 Правил)						
1.6.7		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами <u>5.3.37</u> , <u>6.2.17</u> , <u>12.18</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Кочист.промыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.8		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями <u>пункта 6.2.43</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	Кэлектр.сопр	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, Кэлектр.сопр принимается равным 1		
1.6.9		Акт опробования работоспособности оборудования	Показатель наличия акта опробования работоспособности	0,01	Кнасос.стан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	оборудования насосных станций					
1.6.10		Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	Ктопл	Ктопл = Кдогтопл * 0,5 + Кзапаст * 0,5		
1.6.10.1		основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических	Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	Кдогтопл	Кдогтопл = 1, если подтверждено наличие договоров Кдогтопл = 0, если не подтверждено наличие договоров		
1.6.10.2		запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной	Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	Кзапаст	Кзапаст = 1, если Запасфакт >= Запаснормат Кзапаст = 0, если Запасфакт < Запаснормат		
1.6.10.2.		исполнительной	фактический объем	-	Запасфакт	фактическое		

1		власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации	запаса топлива, тыс. т			значение		
1.6.10.2.2		нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с <u>Порядком</u> определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	Запаснормат	фактическое значение		
1.6.11		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры,	0,01	Кматер	Кматер = % наличия запас мат факт по инвентар /		

		2.7.3 Правил	запасных частей,			100		
1.6.11.2		технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями <u>Положения</u> по ведению бухгалтерского учета	средств механизации	-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

		и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <5> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)						
1.6.12		В соответствии с требованиями <u>части 1</u> статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Кстрах	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической	0,01	Крезерв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 <u>части 4</u> статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	теплоснабжения в соответствии с требованиями <u>Правил</u> выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <6>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном	энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения					
--	---	---	---	--	--	--	--	--

		периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 <u>статьи 20</u> и части 10 <u>статьи 29</u> Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)						
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (<u>пункт 9 части 4 статьи 20</u> Федерального	Утвержденный в соответствии с требованиями <u>пункта 15.4.3</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	Кпорядок	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	закона о теплоснабжении)	на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <7>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные <u>пунктом 386</u> Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)						
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпредп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального	2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора,						
---	---	--	--	--	--	--	--

закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов <u>2.3.14</u>, <u>2.3.15</u>, <u>2.8.1</u>, <u>3.3.4</u> - <u>3.3.8</u>, <u>4.1.1</u>, <u>5.3.6</u>, <u>5.3.26</u>, <u>5.3.31</u>, <u>5.3.32</u>, <u>5.3.52</u>, <u>6.2.16</u>, <u>6.2.26</u>, <u>6.2.32</u>, <u>6.2.48</u>, <u>6.2.52</u>, <u>6.2.60</u>, <u>6.2.62</u>, <u>8.2.1</u> - <u>8.2.5</u>, <u>8.2.12</u>, <u>8.2.13</u>, <u>10.1.9</u>, <u>11.1</u>, <u>11.2</u>, <u>11.5</u>, <u>15.1.5</u> - <u>15.1.7</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов <u>394</u>, <u>396</u> - <u>399</u>, <u>403</u> Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)							
---	---	--	--	--	--	--	--	--

3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	Кплан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
---	--	--	---	------	-------	-------------------------------	--	--

Приложение 5
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии города
Белогорск

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду
муниципального образования

N п/ п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показател я	Наименовани е показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняетс я комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{мо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,65 + K_{\text{оценка}} * 0,35$		
1	Выполнить требования, установленные частью 3 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,65	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{порядок}} * 0,4 + K_{\text{схем}} * 0,3 + K_{\text{бесхоз}} * 0,3$		

	(далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 8.1 пункта 8 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Иметь порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (пункт 1 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный (актуализированный) порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в том числе с применением электронного	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании	0,4	К _{порядок}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		моделирования аварийных ситуаций) (подпункт 8.3.1 пункта 8 Правил)						
1.2	Иметь утвержденную актуализированную схему теплоснабжения в соответствии с частью 3 статьи 23 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 2 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденная актуализированная схема теплоснабжения, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 (подпункт 8.3.2 пункта Правил)	Показатель наличия утвержденной актуализированной схемы теплоснабжения	0,3	K _{схем}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.12, 9.3.14 - 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26 - 9.3.28 пункта 9 Правил, и документы, подтверждающие	Показатель подготовки к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения	0,3	K _{бесхоз}	При отсутствии бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и		

	частью 6.4 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении не определена организация по содержанию и обслуживанию (пункт 3 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения, в соответствии с требованиями части 6.1 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении (подпункт 8.3.3 пункта 8 Правил)				обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения $K_{\text{бесхоз}}$ принимается равным 1. При наличии бесхозяйных объектов теплоснабжения, для которых определена организация по содержанию и обслуживанию $K_{\text{бесхоз}}$ принимается равным 1. Если для бесхозяйных объектов не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание, расчет $K_{\text{бесхоз}}$ ведется в соответствии с Приложением к оценочному листу		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

						для расчета показателя подготовки бесхозных объектов теплоснабжения, которым не определена организация, осуществляющая содержание и обслуживание		
2	Осуществить оценку обеспечения	Выданные акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду,	Показатель оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	0,35	К _{оценка}	$K_{\text{оценка}} = \frac{n_{\text{актов}}}{n_{\text{всего}}} * I_{\text{порядок}}$		
2.1	готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному	подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктом 8.2 пункта 8 (подпункт 8.2 пункта 8 Правил)	указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил	-	I _{порядок}	При соблюдении Порядка I _{порядок} принимается равным 1. При не соблюдении Порядка I _{порядок} принимается равным 0.		
2.2	периоду			-	n _{актов}	Количество теплоснабжающих и теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не		

	периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Порядок) (подпункт 8.2 пункта 8 Правил)					являющихся теплосетевыми организациями, прошедших оценку готовности и получивших акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду		
2.3				-	Пвсего	Количество теплоснабжающих и теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, всего (информация о количестве должна соответствовать схемам теплоснабжения)		